

Ladeinfrastruktur in Immobilien – **Checkliste**

Sie möchten eine zuverlässige Ladelösung für Ihre Immobilie? Diese Punkte sollten Sie bedenken, bevor Sie mit der Umsetzung beginnen.

1 Planung

Einzelanfragen nach Ladestationen bündeln und zukunftsfähige Lösung für alle Parteien anstreben

- > Wie viele Ladestationen werden heute und in Zukunft in der Immobilie benötigt?
- > Welche max. Leistung je Ladepunkt ist erwünscht? – förderfähige 11 kW empfohlen
- > Soll eine öffentliche Abrechnung für Dritte via App und Ladekarte möglich sein? Dies erfordert [eichrechtskonforme Stationen](#)

Zustimmung der Entscheidungspersonen zur Planung u. Umsetzung einer Ladelösung sicherstellen – zu den [Antrags- & Beschlussvorlagen](#)

Nach Möglichkeit **Budget freigeben** lassen

- > Planung: 2.400 – 3.500 €*
- > Hardware & Installation je Ladepunkt: ab 4.300 €* je nach Rahmenbedingungen

Förderungen prüfen

- > Hier hilft [unsere Förderdatenbank](#)

3 Betrieb

Falls ein separater **Gemeinschaftszähler** (siehe 2) genutzt werden soll:

Verantwortlichen für die Stromabrechnung der Nutzer:innen festlegen

- > Übernimmt die Verwaltung dies auf Grundlage der bereitgestellten Verbrauchsdaten (steuerl. Prüfung nötig) oder wünschen Sie unseren automatisierten Abrechnungsservice?

Energietarif wählen

- > Wir bieten Ihnen einen fairen Preis mit Bezug direkt von der Börse oder über Ihren lokalen Versorger – Sie haben die Wahl

2 Installation

Versorgung und Abrechnung der Ladelösung festlegen

- > Gibt es einen separaten Netzanschluss für die Elektromobilität der Immobilie?
- > Was ist die maximale Netzanschlussleistung der Immobilie und wie viel Leistung ist noch verfügbar?
- > Sollen die Ladestationen über die Wohnungszähler oder über einen separaten Gemeinschaftszähler für Elektromobilität angeschlossen werden? – zum [Vergleich](#)

Geeigneten Installationsbetrieb wählen

- > Auf Wunsch beliefern und schulen wir den Elektrofachbetrieb Ihrer Wahl
- > Alternativ beauftragen Sie unsere Technische Begehung für ein individuelles Angebot inkl. Installation, welche in Kooperation mit unseren Installationspartner:innen erfolgt

4 Service

Verantwortlichen für Wartung u. Error Management wählen

- > Durch unser technisches 24/7 Monitoring und unsere Support Hotline sorgen wir für einen stabilen Betrieb Ihrer Ladeinfrastruktur
- > Extra Services wie die regelmäßige Inspektion gemäß DGUV Vorschrift 3 können Sie ebenfalls bei uns beauftragen

Als langjährige Expert:innen für Ladeinfrastruktur begleiten wir Sie von der Planung bis hin zum Betrieb: Das Rundum-sorglos-Paket für Ihre Immobilie.

 [Mehr erfahren](#)

* Preise inkl. MwSt.